

1-23/2017. szám

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 22-én (péntek) 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza díszterme.

Jelen vannak: Halász István polgármester, Halbländer József, dr. Lovas László, Patocskai Tibor, Pálosi Jánosné, Szabó Erika képviselők (6 fő).

Állandó meghívottak részéről: Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző

Egyéb meghívottak részéről jelen van: Racsmány János köztisztviselő

N a p i r e n d e l ő t t :

Halász István polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. A napirend fontosságára tekintettel a mai ülés telefonon került összehívásra. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van, majd az ülést megnyitotta.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Dudás Tiborné köztisztviselő, amellyel a Képviselőtestület egyhangúlag egyetért.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja dr. Lovas László képviselőt.

Dr. Lovas László képviselő: Bejelentette személyes érintettségét, a döntéshozatalban nem kíván részt venni, kéri kizárását.

Halász István polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, szavazzon arról, kizárják-e a képviselőt a döntéshozatalból.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

174/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a

Dr. Lovas László képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a Mötv. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt dr. Lovas László képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Ezt követően a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

175/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 22-i képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének dr. Lovas László képviselőt jelölte ki.

Határidő: ülést követő 15. nap

Felelős: jegyző, dr. Lovas László képviselő

Halászné Piukovics Erika képviselő a Képviselő-testület ülésére 8⁰⁵ órakor megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 7 főre emelkedett.

Halász István polgármester: Javaslato tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a következő napirendi pontokat tárgyalja a Képviselő-testület:

- Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás dolgozói juttatásának támogatása
Előterjesztő: Halász István polgármester
- Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadásáról
Előterjesztő: Halász István polgármester
- Előterjesztés a Helyi építési szabályzat hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Halász István polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

176/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a**Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.**

A Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 22-i ülésének a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás dolgozói juttatásának támogatása
Előterjesztő: Halász István polgármester
- 2./ Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadásáról
Előterjesztő: Halász István polgármester
- 3./ Előterjesztés a Helyi építési szabályzat hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Halász István polgármester

E l s ő n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**1./ Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás dolgozói juttatásának támogatása**

Előterjesztő: Halász István polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Halász István polgármester: A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás a következő kéréssel fordult a polgármesteren keresztül a Képviselő-testülethez: „Bácsalmás Város Önkormányzata az ünnepek és az év végének közeledtével a társulásban ellátott feladatok dolgozói részére (orvosi ügyelet, tűzoltóság) munkájuk elismeréseként, ünnepi ajándékként 10.000 Ft/fő vásárlási utalványt biztosít. Ebben a juttatásban az orvosi ügyeleten 12 fő, a tűzoltóságon 13 fő részesül. Polgármester úr kérése, hogy a tagönkormányzatok lehetőségük esetén lakosságszám arányosan ugyanekkora összeggel támogassák a dolgozók juttatását. A juttatás biztosítása esetén a támogatási összeget a BKTT számlájára utalják...”. Kunbaja esetében a támogatás összege 63.563 Ft lenne. Javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa a BKTT kérését, és biztosítsák a községre eső támogatás összegét.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének**177/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a****Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás dolgozói juttatásának támogatása**

1./Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás dolgozói részére 2017. évi munkájuk elismeréseként adott jutalmazáshoz hozzá kíván járulni.

2./Az orvosi ügyeleten 12 fő, a tűzoltóságon 13 fő jutalmazásához Kunbaja Község mint a társulás tagönkormányzata lakosságszám arányosan járul hozzá. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen 63.563 Ft átutalásáról a BKTT számlájára jutalom támogatása címen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Második napirend tárgyalása:

2./ Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadásáról

Előterjesztő: Halász István polgármester

(Arculati kézikönyv, határozati javaslat mellékelve)

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Az Arculati kézikönyv egy formája elkészült, amit a Képviselő-testületnek jóvá kell hagyni, és elfogadni azzal, hogy a Városökológia Bt. záros határidőn belül készítse el a végleges Arculati kézikönyvet. A megbízási szerződés szerinti díjat (1 millió Ft) 2017. december 31-ig át kell utalni a Bt. részére.

Halász István polgármester: Javasolja, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet a Képviselő-testület fogadja el, és a határozati javaslat alapján hozza meg határozatát.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a

Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadásáról

1. Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bemutatott Településképi Arculati Kézikönyv dokumentációjában foglaltakkal egyetért, így azt előzetesen elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott Városökológia Bt.-t a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve a Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez kapott állami támogatás elszámolása miatt az elkészítés tárgyában kötött Megbízási Szerződés szerinti díjak legkésőbb 2017.december 31-ig történő kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

H a r m a d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :

3./ Előterjesztés a Helyi építési szabályzat hatályon kívül helyezéséről **Előterjesztő: Halász István polgármester**

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Racsmány János köztisztviselő: Ismertette a Képviselő-testülettel az előterjesztést.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Jó az előterjesztés, de jelenleg nem lehet a Helyi építési szabályzatot hatályon kívül helyezni, hanem inkább a felülvizsgálata indokolt. Ne helyezték hatályon kívül, amíg nincs másik helyette.

Patocskai Tibor alpolgármester: Véleménye szerint sem kell a HÉSZ-t hatályon kívül helyezni.

Halász István polgármester: Nem ért egyet az elhangzottakkal. Tavasszal projektek várhatóak, a HÉSZ miatt ne bukjuk a pályázatokat.

Patocskai Tibor alpolgármester: Át lesz terveztetve az orvosi rendelő projekt, a Képviselő-testület döntése kell a rendelő áthelyezéséről.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Nem most kellett volna a Helyi építési szabályzat előterjesztését Képviselő-testület elé hozni, hanem majd januárban tárgyaljanak róla. Ez nincs rendben így.

Racsmány János köztisztviselő: Megbízása volt, hogy készítse el az előterjesztést, és ezért került a Képviselő-testület elé. Rendeletet rendelettel hatályon kívül lehet helyezni.

Halász István polgármester: Mi szükséges ahhoz, hogy jogilag rendben legyen a HÉSZ?

Patocskai Tibor alpolgármester: A jogi részért a jegyző a felelős. Ne bukjunk azon, hogy nincs meg a jogi háttér.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A napirendi pontot rendesen elő kell készíteni, januárban egy rendkívüli ülésen tárgyalhatnak róla.

Racsmány János köztisztviselő: A Településszerkezeti tervet és a HÉSZ-t a kormányrendelet előírásaiban foglaltaknak megfelelően egyébként is át kell tekinteni, felül kell vizsgálni és dönteni kell arról, hogy 2018. december 31.-ét követően változatlan tartalommal alkalmazzuk, módosítjuk, vagy újat készítünk. Az új HÉSZ megalkotásával lehetőség nyílna azt a Képviselő-testület tervezett beruházásaihoz igazítani, hogy ne a pályázat beadásakor szembesüljünk azzal, hogy a szabályozás nem teszi lehetővé a tervezett beruházásokat. Lehetőség nyílna továbbá az előző Képviselő-testület – a HÉSZ téves értelmezése miatti – téves döntéseinek a korrigálására a napelempark és a füzes telepítése kialakításra került területek vonatkozásában.

Az orvosi rendelővel kapcsolatos helyszínáthelyezésről: A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló kormányrendelet szerint a projekt tartalom változásának minősül a műszaki, szakmai tartalom változása, ideértve a projekt helyszínének változását is, így módosítania kell a támogatási kérelemben a műszaki-szakmai tartalommal kapcsolatban rögzített információkat (jelen esetben a helyszínt, valamennyi projektdokumentumban). A rendelő bővítésére – az akkori előírások figyelembevételével – még 2008-ban készült egy engedélyezési terv, azt kellene aktualizálni a jelenlegi projekt előírásainak megfelelően.

Halász István polgármester: Egyetért az elhangzottakkal, jobban ki kell dolgozni ezt a témát. Januárban üljenek össze ismét.

Patocskai Tibor alpolgármester: Az orvosi rendelő pályázatát meg kell valósítani. Ne bukjanak bele a jogi háttér hiánya miatt.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt és Racsmány János köztisztviselőt a HÉSZ felülvizsgálatára.

Halász István polgármester: Racsmány Jánosnak ő mondta, hogy készítse el az előterjesztést, és a Képviselő-testület tárgyaljon róla. Javasolja, hogy január 30-ig vizsgálják felül a HÉSZ-t.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület hozzon határozatot arról, hogy az orvosi rendelő pályázatát a Rákóczi út 29. szám alatti rendőrségi épületből áthelyezik a Rákóczi út 21. szám alatti jelenlegi rendelő épületébe.

Racsmány János köztisztviselő: Át lehet helyezni a pályázatot, de vannak előírások, amit be kell tartani.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Egyelőre a Képviselő-testület erről egy elvi döntést hozzon, miszerint a Képviselő-testület nem zárkózik el attól, hogy a Rákóczi út 29-ből a Rákóczi út 21. szám alatti épületben a pályázat megvalósításra kerüljön.

Patocskai Tibor alpolgármester: Egyetért, hogy a Képviselő-testület elvi döntést hozzon az áthelyezésről.

Halász István polgármester: Javasolja, hogy az elhangzottak alapján az elvi állásfoglalásról döntsön a Képviselő-testület.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Miután a HÉSZ-t nem lehet az egyik napról a másikra megalkotni, ezért javasolja, hogy a jelenlegi HÉSZ-t vizsgálják felül.

Halász István polgármester: Egyetért a HÉSZ felülvizsgálatával, javasolja, hogy a Képviselő-testület bízza meg a jegyzőt és Racsmány Jánost, hogy kezdjék meg a HÉSZ felülvizsgálatát, és azt január 30-ig vizsgálják felül.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

179/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a

Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi építési Szabályzat hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elrendeli a Településszerkezeti terv és a HÉSZ teljes felülvizsgálatát. A felülvizsgálatot követően dönti el, hogy a kidolgozással melyik tervezőt bízza meg, mennyi pénzt fordít rá és miből finanszírozza.

Az eljárás lefolytatása során törekedni kell az egyszerűsített, tárgyalásos eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző

Racsmány János, műszaki szakügyintéző

Halász István polgármester: Javasolja, hogy az orvosi rendelő áthelyezésével kapcsolatos elvi állásfoglalásról döntsön a Képviselő-testület.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

180/2017.(XII.22.) h a t á r o z a t a

Elvi állásfoglalás az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” tárgyú projekt helyszínének megváltoztatásáról

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP keretén belül támogatott Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése tárgyú projekt helyszínének megváltoztatását és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület nem zárkózik el attól, hogy a Rákóczi út 29. helyett a Rákóczi út 21. szám alatti épületben kerüljön megvalósításra a fejlesztés.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését 8⁵⁰ órakor bezárta.

Kmf.



Halász István
polgármester




Pozsgainé dr. Juhász Ildikó
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



dr. Lovas László
képviselő